

# Bislang stolze 40 Ausgaben vom „Quadratmeter“ erschienen

## Mittweidaer Immobilien-Magazin geht in das 15. Jahr seines Bestehens und hat noch viel vor

**Mittweida.** Mehr als 400.000 Exemplare vom Mittweidaer Immobilien-Magazin „Quadratmeter“ wurden bislang verteilt. Kaum zu glauben? Aber wahr! Die

inzwischen 4 mal pro Jahr erscheinende Broschüre geht mittlerweile in das 15. Jahr seines Bestehens. Die Idee dazu hatte Peter Großer. „Über den Vermietungsauftrag im Ferdinand-Pester-Haus bin ich 1993 nach Mittweida gekommen und kann dies guten Gewissens als meine Heimatstadt bezeichnen.“ Über die Jahre reifte der Wunsch, eine eigene kleine Firmenzeitung zu veröffentlichen. Im Juli 2011 erschien schließlich die Erstausgabe. Inhaltliche Themen damals unter anderem das neue Zentrum für Medien und Soziale Arbeit, Rechtstipps bei Mietverträgen, Steuertipps für haushaltsnahe Dienstleistungen, Vorstellung vom Ferdinand-Pester-Haus und zahlreiche Angebote für Wohnungen, Gewerbeflächen, Büros und Immobilien aus der Region. Trotz nicht unerheblicher Kosten von mehreren tausend Euro pro Erscheinung – über die Jahre mittlerweile fast 250.000 Euro – freut sich Peter Großer über die feste Etablierung des Magazins. In der Regel erscheinen wir getreu den Jahreszeiten, also Frühjahr, Sommer, Herbst und Winter. „Wir wollen damit natürlich auch die Stadt Mittweida fördern. Mit 3-5 Beiträgen pro Erscheinung sind dies mittlerweile fast 300 Artikel“, resümiert er. Wichtig für die teilweise Re-Finanzierung sind die Anzeigen regionaler Firmen. Fast 1.500 Inserate sind bislang zu verzeichnen. Verteilt wird das Magazin in Mittweida und Altmittweida über den „BLICK“

und liegt zudem zusätzlich an rund 120 Auslagestellen (Lebensmittelmärkte, Baumärkte, Arztpraxen und Geschäften) aus. Die Auflage pro Erscheinung liegt bei 10.000 Exemplaren. Fleißig ge-

ansässig ist, entstehen durch private Investoren hier rund 75 Eigentumswohnungen. „Für mich ist dies wie ein 8. Weltwunder“, schmunzelt Peter Großer. Weitere positive Beispiele für die Stadt?

hier die Expansion von Ernsting's family, die sich im Laufe des nächsten Jahres am Markt 14 ansiedeln und vergrößern werden. Erfreulich ist auch, dass die Post nach der Schließung am Markt weiter in



Aus einer Idee wurde ein etabliertes Magazin. Peter Großer inmitten verschiedener Quadratmeter-Ausgaben der vergangenen Jahre. Foto: Rico Lippmann

arbeitet wird bereits an der 41. Ausgabe, die im Winter erscheinen wird. Eines der Themen dann wird die ehemalige Baumwollspinnerei sein. Nachdem hier bereits das Jobcenter Mittelsachsen

„Es freut mich sehr, dass die Innenstadt belebung mehr und mehr fruchtet. Nach Corona und der mehrjährigen Bauphase der Rochlitzer Straße gibt es einige positive Entwicklungen. Zu nennen wäre

der Innenstadt vertreten ist und jetzt mit im Retourenmarkt in der Rochlitzer Straße 42 zu finden ist.“ Was ärgert ihn? „Es schmerzt, dass die Brauerei aus dem Stadtbild verschwunden ist, auch für



Die Erstausgabe erschien im Juli 2011. Repro: Rico Lippmann

den Imbiss auf dem Markt hätte ich mir eine Zukunft gewünscht.“ Seit inzwischen 33 Jahren arbeitet Peter Großer in der Immobilienbranche und hat nach eigenen Angaben mit der ISG einige tausend Quadratmeter an Gewerbeflächen in der Innenstadt von Mittweida vermietet, mehrere tausend Wohnungen vermittelt und mehrere hundert Objekte verkauft. „Das geht natürlich nur mit verlässlichen Partner“. Zu nennen ist hier besonders der Freiberufler Tamás Pástor. Perspektivisch soll er bei der ISG mein Nachfolger werden. Für die Nachfolgeregelung im Schacherhaus gibt es Ideen, Gespräche laufen. Doch noch ist dies „Zukunftsmusik“. Die nächste halbe Million Exemplare vom Quadratmeter will ich noch schaffen“, schmunzelt Peter Großer. Für die tatkräftige Unterstützung bei der Herstellung des Magazines in den vergangenen 15 Jahren möchte ich mich bei Dipl. Betriebsw. Tamas Pástor, Anja Tonak und den vielen freien Redakteuren bedan-

ken, die stetig interessanten Lesestoff zusammengetragen haben.“ Alle Ausgaben können auch online als PDF von der Internetseite [www.isg-mw.de](http://www.isg-mw.de) heruntergeladen werden. rl

**Besenreine Beräumung**  
günstig & schnell

**Schacherhaus**  
Neustadt 25,  
Di. & Do. 10-15 Uhr | Sa. 9-12 Uhr  
Telefon: 0 37 27 - 56 43 27  
Peter Großer: 0 172 - 961 82 59  
[www.schacherhaus.de](http://www.schacherhaus.de)

**Papierannahme, Ankauf von Trödel**  
Chemnitzstr. 9,  
Sa. 9-12 Uhr

**Gasflaschen Verkauf/Verleih von**

**Retourenwarenhaus**  
Rochlitzer Str.42,  
Mo.-Fr. 10-18 Uhr  
Sa. 10-12 Uhr  
[info@retouren-postshop-mw.de](mailto:info@retouren-postshop-mw.de)

**FREIE WOHNUNGEN**

**ONLINE IMMER AKTUELL!**

**FINDEN. EINZIEHEN. WOHNEN.**

Neustadt 25  
09648 Mittweida  
[www.isg-mw.de](http://www.isg-mw.de)